

Skælskør Erhvervsforening

Beretning 2022

Tilbage til fysisk generalforsamling, hvilket er af foretrække! Intet kan erstatte mødet mellem mennesker og den energi og det potentiale, der ligger i at være til stede sammen, snakke sammen og udvikle sammen.

Siden sidste års virtuelle generalforsamling d. 28. april har Coronaen påvirket vores aktivitetsniveau i byen hen over sommeren 2021, idet større events enten ikke blev afviklet eller blev afviklet under begrænsede forhold.

Frem af Coronaens skygge voksede nye events, som Claytopia og Græskarfestivalen, op. Events som begge blev bakket op af SKEF med henholdsvis buskørsel til og fra Guldagergaard samt økonomisk støtte til opstart af Græskarfestivalen. Vi glæder os over, at begge events kom godt fra start og fremover vil udvikle sig og være med til at brande Skælskør og Slagelse Kommune.

Morgenmøder

Vi skulle frem til maj 2021 inden, at vi igen kunne afvikle vores fysiske populære morgenmøder. Vi lagde ud på Skælskør Bibliotek, hvor Kastberg Trivsel Tryghed Transformation var vært. Efterfølgende har vi besøgt Guldagergaard, Danmarks Busmuseum, Tjæreby Forsamlingshus, Skælskør Hallen, Kobæk Hotel- og Conferencecenter og senest hos Smartos. TAK for værtskabet. Det er altid en fornøjelse at høre om vores medlemmers virksomheder og deres tanker og planer for fremtiden.

Vi har over årene opbygget en stærk mødekultur, som vi kan være stolte af og som, der bliver kigget anerkendende på fra andre lignende foreninger.

Udviklingsmidler

SKEF blev i 2021 tildelt en pulje penge fra Slagelse Kommune, som skulle anvendes til udvikling og understøttelse af liv i bymidten. Pengene blev anvendt til, at der sommeren over var daglig buskørsel med Pariserbussen, der blev indkøbt cykler til udlejning, der blev etableret en populær kæmpesandkasse på Svanetorvet og der blev indkøbt salgskøber, hvis formål skal være at give liv til torvene. Det er fortsat en igangværende proces, at få skabt dette liv med handel i boderne primært på Nytorv. Vi arbejder på, at der bl.a. sælges lokale råvarer i et samarbejde med de lokale

foreninger, så der via den kanal kan skabes indtægt til foreningerne samtidig med, at der er liv og lokal handel.

En stor del af midlerne anvendes til projekt "Fremtidens Skælskør", som har til formål at skabe en fælles Vision, Visuel Identitet, og Digital Strategi samt en værktøjskasse til hjælp for indretning af butikken digitalt eller fysisk!

Står vi skarpt i vores kommunikation og vores visuelle udtryk, står vi styrket til fremtidens handelsliv og vi fremstår som en by, der vil være levende og være til stede i en tydelig fælles fortælling. Vi øger hermed vores tiltrækningskraft for nye lokale erhvervsdrivende, øget turisme, øget bosætning osv.

Mystery Shopper og Fælles Markedsføring

I samarbejde med Business Slagelse og Korsør Erhvervsforening har vi gennemført en besøgsrække af en Mystery Shopper. I alt er 13 butikker besøgt. Det har udløst en flot tilbagemelding over den generelle købsoplevelse i Skælskør. I regi af de tre erhvervsforeninger og Slagelse Erhvervscenter, bliver der d. 4. april afviklet Detailhandelskonference på Kobæk Hotel – og Conferencecenter med oplæg fra to detaileksperter.

I samme regi arbejdes der lige nu på, at der gennemføres en fælles markedsføringskampagne for Slagelse, Korsør og Skælskør. Kampagnen har til hensigt at øge kendskabet til de 3 byer indbyrdes med det mål, i lang højere grad at spille hinanden gode inden for Slagelse Kommunes grænser.

Skjelskør V

Destination Sjælland har valgt at trække sig som anpartshaver i Skjelskør V. De har, som anpartshaver, gjort et kæmpe stykke arbejde for at få båden sejlede igen efter, at den tidligere ejer/forening stoppede driften i 2018. Bernd Greise har købt Destination Sjællands anpart, som udgjorde 1/3-del. Anpartsselskabet bag båden er nu ejet af Bernd Griese privat med 2/3 og SKEF med 1/3. Der er indgået samarbejdsaftale med Skælskør Bykontor, som står for salgs- og administrativt arbejde med båden ligesom, der skal arbejdes for udvikling af båden i forskellige samarbejdsaftaler.

Bymidtegruppen

SKEF er repræsenteret i Skælskør Bymidtegruppe og tager aktivt del i byens udvikling. Skælskør Bymidtegruppe er sammensat af erhvervsliv og andre

interesseorganisationer, byrådet og kommunale medarbejdere. I det forgangne år er det bl.a. besluttet og eksekveret, at p-pladsen ved indkørslen til havnen er blevet istandsat. Der opsættes meget snart en markant bedre skiltning på udvalgte placeringer i byen, som skal hjælpe byens gæster til at finde rundt. Der bliver ligeledes presset på for, at den kommende højt vandssikring skal placeres ved Slagtenæs, så en alternativ løsning ikke ødelægger vores smukke havn.

De til stadighed daglige udfordringer med cykling og parkering i Algade er et tilbagevendende fokusområde. Der er fra bymidtegruppen indgivet et ønske til, at der findes midler til ny belægning og tydelig markering af parkeringspladser.

Der er arbejdet med masterplan, kommuneplan og lokalplan. Alt sammen for at sikre en levende by i udviklingen og samtidig en respekt for at bevare den gamle bymidte og dermed identiteten.

Medlemmerne er nerven i foreningen

Vi er dybt taknemmelig for den store opbakning, som vi har fra ca. 230 betalende medlemmer. Ved sidste generalforsamling blev det besluttet at indføre en ny kategori af medlemmer - Supermedlemmer. Et Supermedlem bidrager med et højere kontingent og er med til at sikre, at SKEF kan købe hjælp til en del af de administrative opgaver, samt gøre det muligt for SKEF at understøtte og udvikle aktiviteter af forskellig karakter. Vi har ikke været så proaktive i arbejdet med at hente Supermedlemmer ind, men planlægger en øget indsats i den kommende tid, idet vi fortsat har troen på, at der er større virksomheder i og omkring Skælskør, der ønsker at give en ekstra økonomisk opbakning og få tilsvarende øget synlighed. Lige nu tæller Supermedlemmerne en håndfuld. Supermedlemmer får bl.a. særlig eksponering på vores hjemmeside og på de sociale medier.

Skælskør Bykontor

SKEF har, som nævnt, indgået en udvidet samarbejdsaftale med Skælskør Bykontor, hvor en stor del af foreningens administrative opgaver bliver løst herunder den løbende bogføring. Der har i det forgangne år været brugt mange timer på, at få alle vores medlemmer registreret korrekt efter skift af IT-system og 2 år med kontingentfrihed ligesom arbejdet med at søge tilladelser af forskellig art har fyldt meget.

Vi takker Bykontoret for godt samarbejde.

Næstformand Tom Solberg er for nylig indtrådt i Bykontorets bestyrelsen.

Action Forum Slagelse

Vi har siden sidste generalforsamling været igennem et valg og et borgmesterskifte. Det har dog ikke ændret ved, at den kvartalsmæssige møderække på borgmesterkontoret er fastholdt. Det giver stor værdi for de tre erhvervsforeninger sammen med Slagelse Erhvervscenter at være i løbende tæt dialog med borgmester, formand for erhvervs-Beskæftigelses- og uddannelsesudvalget samt administrationen.

Et godt samarbejde og en nødvendig opbakning til erhvervsforeningernes arbejde er en betingelse for udvikling af vores kommune.

Slagelse Erhvervscenter

SKEF har fra årsskiftet udvidet samarbejdet med Slagelse Erhvervscenter i forbindelse med, at erhvervskonsulent Lisbeth Eichen har fået fast placering i Skælskør hver torsdag formiddag. Samarbejdet er kommet rigtig godt fra start og viser værdien af, at lokal tilstedeværelse er det rigtige. Rigtig mange gode møder er allerede afholdt med gode resultater til følge, så tøv ikke med at kontakte Lisbeth. Vi er meget taknemmelig for, at byens nye foreningshus på Nytorv kan danne base for denne mulighed.

Vi ser også tilbage på et år, hvor Skælskør satte sit positive aftryk for de nominerede til prisuddelingen ved Erhvervs Awarden i november måned. Ellegaard Gottingen Minipigs vandt PwC's Eksportpris og Omø Perlen vandt Iværksætterprisen. 2 af 3 nominerede til Frontløberprisen kom fra Skælskør nemlig Salonen 4xK og LGM Multiservice. Kæmpe tillykke til team Skælskør med de flotte nomineringer og priser.

For erhvervslivet i Slagelse Kommune er det tid til at kigge fremad. På initiativ fra Slagelse Erhvervscenter og Slagelse Erhvervsråd er hele erhvervslivet i Slagelse kommune inviteret med til udarbejdelse af Erhvervsvision 2030, og jeg kan kun opfordre til, at hive en dag ud og deltage på den planlagte konference d. 26. april.

SKEF takker for det gode samarbejde med Slagelse Erhvervscentret og vores kollegaer i Business Slagelse og Korsør Erhvervsforening.

SKEF er repræsenteret i Slagelse Erhvervscenters bestyrelse ved formanden.

Politiets lokalråd for Slagelse Kommune

SKEF ønsker naturligvis at bidrage til god ro og orden i byen. Derfor er vi repræsenteret i politiets lokalråd i Slagelse kommune, som mødes hvert kvartal. SKEF er repræsenteret ved Steen Olsen, som er aktivt medlem af vores forening og som har taget positivt imod bestyrelsens henvendelse om at varetage SKEF's interesser i rådet.

Drengerøvsaften til ny forening

Drengerøvsaftenen er et af fyrtårnene i Skælskør. Corona har igennem 2 år forhindret, at den kunne gennemføres. SKEF har med glæde overdraget ansvar og planlægning til nyetableret forening, som skal drive Drengerøvsaftenen videre i den ægte drengerøvsånd. Dermed er Drengerøvsaftenen forankret det rigtige sted og sikrer også, den lever videre i årene fremover.

Cykelhegn – gratis leje til foreninger

SKEF har afhændet beholdning af cykelhegn til Smartos. I overdragelsen er det aftalt, at cykelhegnene fremover kan lejes gratis af foreninger, som er medlem af SKEF og samtidig kan Smartos få glæde af den løbende udlejning til andre aktører.

Varelotteriet

Det er ikke helt uvæsentligt for SKEF's økonomi, når der fornyes og sælges lodder til Varelotteriet hos Steenfeldt Boghandel og Skælskør Vinhandel. Der tilfalder nemlig SKEF en del af overskuddet, som skal anvendes til aktiviteter.

Flagpris

I forbindelse med juletræstændingen modtog Skælskør Erhvervsforening med stolthed Danmarks Samfundets Flagpris 2021 uddelt af lokalforening Storebælt. Prisen er uddelt som en hyldest til SKEF, der ved en hver lejlighed og arrangement synliggør Dannebrog.

Vi har i det forgangne år været ekstra flittige med flagningen. Det har været et bevidst valgt, da Dannebrog altid fremkalder et ekstra smil på læben.

Aktiviteter

Vi har gennemført og understøttet en lang række af aktiviteter i årets løb. Vi kan bl.a. se tilbage på gode sommerdage med musik på torvet, en udsolgt børnebillet og en meget succesfuld børnenes dag. Omkring 50 Corvetter fyldte Algade i september – det duftede lidt af Drengerøvsaften.

Vi støttede familiefestivalen, hvis mangfoldige program på vanlig vis synliggør, hvad Skælskør og omegn samlet har at byde på.

Juletræstændingen kunne igen fylde byen til bristepunktet ligesom Lucia til hest blev en stor succes.

Solskinsbogen

Skælskør skal være kendt for et højt aktivitetsniveau. Vi skal tiltrække såvel gæster som bosætning hertil, fordi her er godt at være og fordi der altid er noget at opleve.

Vores høje aktivitetsniveau skal være med til at sikre, at vi også fremover har en levende detailhandel i byen.

I SKEF har vi en ambition om at udvikle og understøtte endnu mere liv og det koster penge.

Derfor har vi taget initiativ til at udvikle Solskinsbogen, som udkommer og sælges fra d. 20. oktober. Bogen skal indeholde en lang række af gode lokale tilbud og al overskud fra salget går til aktiviteter i byen.

Vi ved at andre byer med succes kan – så kan vi også!

Arne Hansen

D. 19. juni 2021 mistede byen et velkendt ansigt. Tidligere Malermester og tidligere formand for Skælskør Håndværker og Industriforening Arne Hansen afgik ved døden. Arne Hansen var æresmedlem i SKEF, som en anerkendelse for hans store indsats for foreningen. Æret være Arne Hansens minde.

Den uforudsigelig hverdag

Sidste års beretning blev afsluttet med følgende ord:

”Vi glæder os til en mere normal hverdag - og forventeligt en moderniseret Ny model af denne”

Det blev sagt i en tro på, at Coronaen lå bag os, og vi havde fået vores gode normale hverdag tilbage igen.

MEN verden er uforudsigelig og vi står desværre i en ny tid, hvor krigen er kommet til Europa.

Udover, at krigen er ganske forfærdelig, så sætter den sine økonomiske spor i vores dagligdag. Vi mærker det bl.a. på stigende energipriser, og ved vores dagligvareindkøb. Vi må endnu engang tage uforudsigelige udfordringer op.

Højdepunkter

Vi har meget at glæde os over – her fremhæves nogle af højdepunkterne:

Kobæk Strand Hotel- og Conferencecenter er blevet solgt til Frits Schur-gruppen. Der er skruet op for hoteldriften til glæde for turismen og stedet er blevet en meget aktiv spiller i lokalområdet.

Restaurant Solsikken har efter 17 år skiftet ejer og fortsætter på den gode og velkendte facon.

Spar-Købmanden har tilvalgt Skælskør og har åbnet flot butik i vestbyen.

Sparekassen Sjælland-Fyn renoverer ejendommen i Bymidten og etablerer 12 nye lejligheder.

Super Brugsen udvider med større slagter- og delikatesse afd.

Toldboden på havnen er smukt renoveret og venter nu på liv i bygningen.

Kultur- og foreningslivet udvikler og nytænker

Skælskør er kendt for det rige kunst og kulturliv. Her fremhæves nogle af årets højdepunkter:

Kosmorama har søgt midler og renoveres for 2,5 millioner.

Skovvejen.dok.art er opstået af et stærkt fællesskab på Skovvej, som giver liv til byen hv. d. første lørdag i måneden.

Stærke kræfter har fået etableret foreningshuset på Nytorv, som er til glæde for byens mange foreninger.

Udvikling af Lagunestien er endelig gået i gang. Et kæmpe aktiv for byen med et stort turistpotentiale.

Også her bidrager SKEF ofte som medspiller, hvor bl.a vores morgenmøder ofte er omdrejningspunktet for samarbejde og udvikling.

Skælskør skal udvikles.

Vores del af kommunen har et stort udviklingspotentiale og flere projekter er allerede i proces.

Udvikling af Stignæs Havn og de mange kvadratmeter uudnyttede erhvervsarealer. Skal vi have grønt energieventyr på Stignæs?

Udvikling af boligområde på den gamle højskolegrund. De gamle og misrøgtede bygninger er nu revet ned, så hvad er næste skridt?

Udstykning af 31 nye byggegrunde ved Gråstenvænget er på vej.

Udvikling af ældreboliger er der stærke kræfter, der arbejder ihærdigt på at få i gang. Det kan frigive boliger til børnefamilier, som er der er meget stor efterspørgsel efter.

Med andre ord, vi snakker arbejdspladser og nye boliger. Det kan kun gå for langsomt med, at få gang i ovenstående projekter.

SKEF er tit og ofte en medspiller, når der skal udvikles og man skal aldrig tøve med, at tage kontakt til os.

Bestyrelsen

Slutteligt, skal der lyde en kæmpe tak til hele bestyrelsen for et fantastisk samarbejde. Vi har siden sidste generalforsamling afviklet 9 fysiske bestyrelsesmøder + et utal af ad hoc møder.

Der bliver trukket store veksler på frivilligheden i en bestyrelse som vores, som jeg, som formand, er særdeles taknemmelig for. Uden jeres indsats og engagement, var der meget, der ikke kunne gennemføres.

Vi sætter stor pris på, at vi nu kan benytte byens nye foreningshus som mødelokale. Udover at faciliteterne er perfekte, så giver det også en synlighed og opmærksomhed på et levende foreningsliv i byen.

Bestyrelsen er 100% opsat på fortsat at understøtte og videreudvikle det stærke fællesskab, vi har i Skælskør og Omegn og dermed også en appel til alle om, at lokal

opbakning er en nødvendighed. Vi har alle en fælles interesse i at bevare og udvikle vores erhvervsliv, foreningsliv og kulturliv.

Sammen skaber vi liv i byen <3