

Skælskør Erhvervsforening – Beretning 2023

Generalforsamling 15. marts 2023 på Julemærkehjemmet i Skælskør

” Butikker er ryggraden i en levende Bymidte”

Bestyrelsens beretning indledes med at føre generalforsamlingen 7 år frem. Vi befinder os nu i 2030, hvor formanden for SKEF skal aflægges sin beretning.

” Al liv er stort sæt trukket ud af bymidten, da de tomme lokaler en efter en er omdannet til lejligheder ligesom dagligvarebutikkerne er rykket ud til indfaldsvejene. Den kundestrøm, der engang var til bymidten, er nu meget begrænset. Vi, som erhvervsforeningen, har ikke tidsnok været gode nok til, at være med til at forhindre denne udvikling!

Det betyder også, at flere af de mange aktiviteter og events som byen er kendt for er blevet begrænset ligesom vi ser, at det bliver mere og mere vanskeligt at tiltrække arbejdskraft til vores håndværks- og industrivirksomheder, da Skælskør som bosætningsby ikke længere er attraktiv. Vores ellers attraktive foreningsliv bløder på grund af manglende medlemmer”

Det er ikke en beretning nogen bestyrelse vil være stolt af at aflægge.

Med afsæt i dette skrækscenarie har SKEF indgivet to indsigelser i forbindelse med ny kommune- og lokalplan. Vi ønsker fortsat, at det IKKE skal være en mulighed at omdanne butikker til lejligheder i Bymidten og vi ønsker fortsat ikke, at det skal være muligt, at etablere dagligvarebutikker ved indfaldsvejene.

Under overskriften ” Butikker er ryggraden i en levende Bymidte” har vi i det forløbne år taget en del initiativer til, at vi fortsat skal have en levende by.

- Vi har gennemført forløbet Fremtidens Skælskør, hvor det var det visuelle og det digitale udtryk, der var det centrale. Vi fik bl.a. udviklet en digital strategi, som vi for alvor ønsker at sætte strøm til i det kommende år. Der ligger bl.a. et stort potentiale i, at vi som by kan blive langt bedre til at række udover byskiltet med vores mange gode fortællinger.

- Vi har i samarbejde med erhvervsforeningerne i Korsør og Slagelse samt Slagelse Erhvervscenter gennemført workshop med lokale Bystrateg Torsten Bo Jørgensen, som er manden bag bogen "Vinderbutikker". 3 butikker i Skælskør er lige nu i et forløb med Torsten, hvor der er udarbejdet handlingsplaner for butikken med et mål, at løfte bundlinjen og sikre en sund og bæredygtig butik også på den lange bane.
- Vi har udgivet vores egen bog "Solskinsbogen", hvis primære formål er, at sætte fokus på at handle lokalt og samtidig går overskuddet til, at skabe flere midler til aktiviteter af forskellig art. Vi takker Sparekassen Sjælland-Fyn for støtten på 25.000 kr. til at søsætte projektet.
- Vi har indgået en aftale med en ung studerende, der hjælper butikker med SOME.
- Vi har været initiativtager til, at medlemmer til tilbudt kurser i SOME og Mersalg.
- Vi værdsætter samarbejdet med erhvervsrådgiver Lisbeth Eichen fra Slagelse Erhvervscenter, som hver torsdag er fysisk til stede i Skælskør, og som på altid venlig og kompetent vis hjælper vores lokale erhvervsliv. Om det er generationsskifte, iværksætteri, energihjælp eller andet, så giver det stor værdi med den synlige tilstedeværelse og det gode samarbejde.
- Vi bakker op, når gode medlemmer får en ide. Det er sidst sket med den netop gennemførte Forårsmesse. Den kom i stand fordi et medlem kom med ideen med det primære afsæt at sætte fokus på at vise, hvad der kan købes lokalt. Dette krydret med, at en flok lokale ildsjæle bakkede op med en masse frivillighed. Rammerne for messen var begrænset i Det Røde Pakhus, så der var lynhurtigt udsolgt. Nu skal der evalueres og det skal besluttes, hvordan næste version af Forårsmessen skal tage sig ud.
- Vi arbejder i bestyrelsen med projekt TOMME LOKALER. Et projekt hvor vi ønsker at skabe økonomi og muligheder, som kan understøtte nye initiativer i ledige lokaler.

Boligudvikling

Skælskør halter bagud, når det gælder udvikling af boliger. Det gælder specielt tæt lav bebyggelse. Med forankring i SKEF arbejder en gruppe af engagerede lokale interessepersoner ihærdigt på at skabe flere boliger i Skælskør. Det gælder bl.a. kontakten til mulige investorer men også af identificere oplagte arealer, der kan udvikles.

Når vi skal tiltrække investorer og også øge bosætningen, er den gode fortælling et vigtigt redskab til at vække positiv opmærksomhed omkring vores by. Vi har alle en fælles interesse i, at vi kommunikerer positivt ud i verden, og placerer de negative historier direkte hos dem, der kan gøre noget ved dem.

Erhvervsudvikling på Stignæs

Vi hilser et stort velkommen, at der nu langt om længe kommer nyt erhverv og nye arbejdspladser på Stignæs. Det sker, når nyt Biogasanlæg etableres over de næste år. Denne gode historie har skabt øget fokus på Stignæs som attraktivt erhvervsområde, så hvem ved, hvem den næste nye virksomhed bliver.

At der sker en udvikling af erhvervsliv i vores område, betyder også, at vi skal være forberedt og klar med varer på hylderne. Vi skal kunne tilbyde attraktive boliger til de medarbejdere, der forventes at følge med, og som ikke allerede bor i byen.

At vi får en stor ny virksomhed til Skælskør, skal ikke betyde, at vi skal hvile på laurbærene. Vi skal også passe godt på de nuværende mange gode virksomheder vi allerede har. Det er en opgave, som vi skal løse i et tæt samarbejde med Slagelse Erhvervscenter, som pr. 1.4.2023 bliver hjemtaget til Slagelse Kommune. Det har meget stor værdi, at den enkelte virksomhed ser sig både set og hørt. Der skal gøres alt for at undgå, at en stor virksomhed, som Orifarm, der forlader byen i år, ikke får følgeskab af andre.

Borgmestermøder

Vi sætter stor pris på samarbejdet med de lokale politikere og værdsætter, at vi, sammen med Korsør Erhvervsforening, Business Slagelse, Slagelse Erhvervsråd og repræsentanter for administrationen på Slagelse Kommune, har 4 planlagte møder med borgmester og viceborgmester om året. Møderne gør, at vi kan give hinanden en gensidig indsigt i, hvad er rør sig ligesom holdninger og meninger kan debatteres i et åbent forum.

Vælgermøde

Som et nyt initiativ var SKEF d. 19. oktober initiativtager til en valgdebat i forbindelse med folketingsvalget i november. Vi fik lynhurtigt samlet 6 lokale folketingskandidater i Det Røde Pakhus, som skulle debattere rammer og vilkår for det lokale erhvervsliv. Det er nemlig ikke alene vigtigt at vi lokalt og i Slagelse Kommune arbejder for sagen – vi har også brug for medspillere på Christiansborg. Mange gode emner blev debatteret og særligt Tværmotorvejen – Rute 22. En motorvej der skal føre trafikken fra Næstved via Slagelse til Kalundborg. En vejstrækning der vil have positiv effekt for vores område med særligt fokus på bosætningssted for bl.a. medarbejdere til Novo i Kalundborg.

Kunst- og kulturlivet

Skælskør er kendt for det rige kunst og kulturliv. Det er en stærk profil, som vi kan være stolte af, og som SKEF gerne understøtter via styrket samarbejde med de forskellige kulturaktører, men også ved et øget fokus på en styrket fællesfortælling og en markedsføring, der både visuel og digitalt rækker ud over byskiltet.

Nogle events har sin tid og andre events vokser op. Det forgangne år bød på et farvel til "Korsbæk for en dag" og Kulturel Folkefest men også et goddag til Middelaldermarked i juli og Den Magiske Lysskov, som vi kan opleve i Lystskoven d. 29.4.

Fællesskab og netværk

Udenfor byskiltet har vi sat et markant aftryk, når det handler om fællesskab og frivillighed og den store mængde af social kapital, som byen besidder. Vi ser det som en af vores fornemmeste opgaver at skabe rammerne for, at mennesker kan mødes og ideer og samarbejder kan fødes.

Vi ser tilbage på et væld af gode og velbesøgte morgenmøder, hvor vi har været oppe at runde 75 tilmeldte. Det er fuldstændig fantastisk.

Vi er dybt taknemmelig for de mange, der igennem det sidste år har stået for værtskabet og enten har udnyttet egne rammer eller benyttet bibliotekets fine lokaler. Det er berigende dels at komme rundt på besøg, men også at høre de enkelte værter fortælle om netop deres virksomhed.

Vi har tillige haft den fornøjelse at have Kommunaldirektør Anders Bjældager på besøg ligesom vi ved sidste morgenmøde havde nærpolitiet på besøg. I den

forbindelse skal der lyde en tak til Steen Olsen, som repræsenterer SKEF i det lokale politinetværk.

Nytårsbar

Som et nyt initiativ indbød SKEF i januar til Nytårsbar i Det Røde Pakhus. Det blev en stor succes, hvor vi i en uhøjtidelig stemning mødtes for at ønske hinanden et godt nytår, og hvor vi blev godt underholdt af forfatter Jens Blendstrup, som på festlig vis stod for nytårstalen. Nytårsbaren blev afviklet i samarbejde med en del af vores Supermedlemmer. Engagementet kalder på en gentagelse, så Pakhuset er booket igen d. 16. juni.

Medlemsopbakning

SKEF vil ikke være den driftige forening den er i dag, hvis ikke der var den store opbakning fra vores medlemmer. Den opbakning er unik og tæller i dag ca. 220 medlemmer og præsenterer store som små erhvervsvirksomheder, foreningslivet og private medlemmer. Det er lige præcis den medlemssammensætning, der viser styrken i fællesskabet – den ene kan nemlig ikke undvære den anden!

I takt med at opbakningen til vores forening er vokset og den voksende aktivitet der er forankret i SKEF ligeledes er vokset stiller det også større og større krav til en styrket økonomi. Vi er derfor meget glade for, at vi fra 2023 får forhøjet vores tilskud fra Slagelse Kommune med c. 45.000 kr. Tilskudsmodellen er med virkning fra 2023 ændret, så der fordeles tilskud i forhold til medlemskontingenter. Så hermed endnu en tak til alle vores betalende medlemmer – I er med til at sikre det øgede kommunale tilskud.

Skjelskør V

SKEF er fortsat medejer af det anpartsselskab, der står bag ved Skjelskør V og besidder i den forbindelse en bestyrelsespost.

Skjelskør V har ikke alene stor værdi for lokalbefolkningen men har også en stor værdi, når vi taler turisme. Båden trækker hvert år mange gæster udenfor Skælskør og Slagelse Kommune, som nyder en tur på fjorden. I 2022 sejlede båden med ca. 2000 gæster fordelt på ca. 100 ture. Driften kører tilfredsstillende og administreres af Bykontoret. Båden står overfor en del reovering, som vi skal forsøge at finde midler til.

Udlejningscykler

SKEF ejer en lang række udlejningscykler, som udlejes fra Kobæk Hotel og Conferencecenter, Skælskør Nor & Camping og Nytorvs Konditori. Muligheden for at leje gode cykler med eller uden el, er taget rigtig godt i mod. Vi takker Skælskør Turistforening for tilskud til, at vi i 2022 fik udviklet cykelkort, som kan tilbyde til de turister, der lejer cyklerne. Også en tak til udlejningsstederne, som står for administration og vedligehold.

Dronningens besøg

Sidst i august var Skælskør klædt i rødt og hvidt og solen skinnede fra en skyfri himmel, da Hendes Majestæt Dronning Margrethe besøgte Skælskør. Vi har modtaget en stor tak fra dronningen, som var meget overvældet og taknemmelig for den gæstfrihed, hun mødte i Skælskør og den fest, der var skabt for hende. Hun besøgte Guldagergaard, Borreby Teater, Harboes Bryggeri og blev præsenteret for et pænt udvalg af busser fra Danmarks Busmuseum.

Salg af huse

Vi gør en indsats for at skabe liv i byen. Med tidligere tildelte midler fra Slagelse Kommune havde vi investeret i 4 salgsboder, som primært var tiltænkt skulle være med til at skabe liv og handel på torvene i byen. De fik ikke den værdi, som vi havde forventet, så derfor har vi udvist den ansvarlighed, at vi har solgt boderne. De bliver heldigvis i Skælskør. De midler der ved salget er kommet i kassen, vil blive geninvesteret til glæde for byens udvikling.

Aktiviteter

Aktivitetsgruppen i SKEF arbejder flittigt med at skabe aktiviteter og liv i byen året igennem. Bl.a. blev børnenes dag i august en kæmpe succes med en deltagelse, der oversteg en hver forventning. Sommersjov af forskellig art, Halloween, Lyserød lørdag, Lucia til hest og juletræstænding – bare for at nævne flere af de afviklede aktiviteter. Vi samarbejder og bakker økonomisk op om bl.a. Drengerøvsaftenen, Keramikfestivalen og Græskarfestivalen ligesom vi yder et bidrag til sommerbuskørsel.

Børnebilletten blev igen i succes og indgik som en del af familiefestivalen, som ligeledes bakkes op af SKEF.

Samarbejdspartnere

For at drive en forening som vores skal der gode samarbejdspartnere til. Vi siger derfor tak til Slagelse Erhvervscenter for et super godt samarbejde. Samarbejdet er senest styrket ved den lokale tilstedeværelse. Tak til Bykontoret for det gode samarbejde vi har via vores samarbejdsaftale og sidste men ikke mindst tak til vores kollegaer i Korsør Erhvervsforening og Business Slagelse. Det er en fornøjelse at vi kan stå sammen om mange relevante emner til fælles glæde for hele Slagelse Kommune.

Bestyrelsen

Slutteligt, skal der lyde en kæmpe tak til hele bestyrelsen for et fantastisk samarbejde. Vi har siden sidste generalforsamling afviklet 9 bestyrelsesmøder + et utal af ad hoc møder.

Der bliver lagt en stor og frivillig arbejdsindsats i en bestyrelse som vores, som jeg, som formand, er særdeles taknemmelig for. Uden jeres indsats og engagement, var der meget, der ikke kunne gennemføres.

Bestyrelsen er 100% opsat på fortsat at understøtte og videreudvikle det stærke fællesskab, vi har i Skælskør og Omegn og dermed også en appel til alle om, at lokal opbakning er en nødvendighed. Vi har alle en fælles interesse i at bevare og udvikle vores erhvervsliv, foreningsliv og kulturliv.

Sammen skaber vi liv i byen <3